

ОТЧЕТ

о стоимости услуг по управлению, техническому обслуживанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов, выполняемых ООО
Управляющая Компания «Управ Дом»
за 2018 г.

Адрес дома: г. Моздок, ул. Орджоникидзе, 79

№	Виды затрат и оказанных услуг	Ед. изм.	Факт	Примечание
	Задолженность на начало года	руб.	81800	
	Остаток средств на начало года	руб.	-41990	

РАЗДЕЛ I. Доходы

	Общая площадь квартир	кв.м.	1344,4	
1	Начисленно по тарифу	руб.	318968	
2	Фактически оплачено	руб.	301528	1
3	Задолженность	руб.	99240	
4	Процент оплаты	%	94,5%	

РАЗДЕЛ II. Расходы

	всего, в том числе		269246	
1	Содержание дворовых территорий	руб.	45009	
2	Уборка подъездов	руб.	33861	
3	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы электроснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	23836	
4	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы теплоснабжения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	10277	
5	Техническое обслуживание, текущий ремонт и ликвидация аварий системы водоснабжения и водоотведения и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	28936	2
6	Техническое обслуживание, текущий ремонт внутридомового газового оборудования и аварийно-диспетчерское обеспечение	руб.	627	
7	Расходы по управлению	руб.	62111	
8	Дезобработка мест общего пользования	руб.	2400	
9	Техническое обслуживание дымоходов и вентиляционных каналов	руб.	4564	
10	Затраты по оплате воды для ОДН	руб.	4588	
11	Техническое обслуживание, текущий ремонт конструктивных элементов и благоустройство дворовой территории	руб.	17832	
12	Затраты по оплате за электрическую энергию для ОДН	руб.	5721	
13	Затраты на приобретение инструментов и инвентаря	руб.	3511	
14	Охрана труда и техника безопасности	руб.	2292	
15	Рентабельность 5%	руб.	14624	
16	Уплата 6% налога	руб.	9057	
17	Остаток средств	руб.	-9708	

Расчет составил:

Миляева С.В.

Примечание :

1. В том числе размещение оптоволокна - 4500 руб.
2. В том числе ремонт водопровода и канализации - 19369 руб.
- 3.
- 4.
- 5.
- 6.
- 7.